

# Výroční zpráva



## Obchodní rok 2021

Provoz odpadového hospodářství

Provoz komunálních služeb

Provoz správy budov a sportovišť

Úsek obchodně – ekonomický

## Výroční zpráva Technických služeb Jeseník a.s.

### Obsah:

1. Úvodní slovo ředitele společnosti
2. Informace o předpokládaném vývoji společnosti v roce 2022
3. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2021
4. Rozvaha v plném rozsahu
5. Výkaz zisku a ztráty
6. Přehled o změnách vlastního kapitálu
7. Přehled o peněžních tocích
8. Příloha k účetní závěrce
9. Zpráva o vztazích

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok 2021 (od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021)

## **Technické služby Jeseník a.s.**

Společnost Technické služby Jeseník a.s. byla k 28. 12. 1995 přetransformována z bývalých Technických služeb příspěvkové organizace Města Jeseník a obchodní rok 2021 je dvacátým sedmým rokem její činnosti.

Obchodní jméno: **Technické služby Jeseník a.s.**  
Sídlo: Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník  
Právní forma: **akciová společnost**  
Datum vzniku: **28. 12. 1995**  
IČ: **646 10 063**

### **Předmět činnosti:**

- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu víc než 9 osob včetně řidiče, - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
- Zámečnictví, nástrojářství
- Opravy silničních vozidel
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- Projektová činnost ve výstavbě
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Provozování pohřební služby
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Poskytování technických služeb
- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti

## Úvodní slovo ředitele společnosti

Výsledek hospodaření za rok 2021 skončil ziskem ve výši 4 995 569,45 Kč. Oproti předchozím rokům došlo k jeho opětovnému nárůstu na úroveň z let 2014 – 2017.

### Vývoj hospodářského výsledku TSJ v letech 2013 - 2021" (v tis. Kč)

rok	tržby	náklady	zisk po zdanění	zůstatek bankovního účtu
2013	110 167	109 330	837	53 485
2014	109 859	106 006	3 853	50 191
2015	112 881	106 124	6 757	66 812
2016	104 127	97 125	7 002	76 119
2017	114 808	110 374	4 434	46 351
2018	110 477	109 034	1 443	16 511
2019	109 845	108 295	1 550	47 939
2020	106 911	104 704	2 207	37 390
<b>2021</b>	<b>121 570</b>	<b>116 575</b>	<b>4 995</b>	<b>49 622</b>



Ve zlepšeném hospodaření se promítá hned několik faktorů:

### PROVOZ ODPADOVÉHO HOSPODÁŘSTVÍ

- Největší dopad na hospodářský výsledek má zvýšení výkupních cen separovaného odpadu, kdy se ceny na trzích vrátily na úroveň roku 2017, než začaly rapidně klesat. Naproti tomu však vzrostly i náklady, a to především v důsledku navyšování mezd a celkově vyšší inflaci všech služeb. V návaznosti na novou „odpadovou“ legislativu byl v druhé polovině roku zahájen odvoz části výmětu z třídící linky do zařízení na výrobu TAP v Ostravě. Požadavek na opětovné předtřídění a vzdálenost zařízení, do kterého bylo nutné odpad odvézt, se také nemalou měrou promítly do zvýšených nákladů střediska.
- Od roku 2021 došlo také k narovnání dlouhodobě podhodnocených cen za převzetí, zpracování a odstranění nebezpečných odpadů. Díky změně ceníku tak středisko NO skončilo po několika letech, byť v malém, ale v zisku.
- U skládky odpadů se díky jejímu rozšíření a zkrácení přejezdových vzdáleností pro kompaktor podařilo snížit provozní náklady; ty v porovnání s abnormálními úhrny dešťových vod v roce

2020 poklesly i u vývozu skládkové vody čerpané z jímky a odvážené na ČOV do České Vsi. Snížení nákladů se promítlo do meziročně vyššího zisku z provozu skládky.

- Naopak zisk z kompletního celoročního provozu kompostárny „ve vlastní režii“ byl zanedbatelný, přestože městu Jeseník a ostatním obcím vzrostly od 1.9.2021 výdaje z rozpočtu na likvidaci bioodpadu. Nárůst výdajů z rozpočtu obcí však nebyl způsoben větším množstvím naváženého bioodpadu (to bylo v podstatě obdobné jako v předchozích letech), ale ve fakturované ceně za zpracování bioodpadu jsou od září 2021 nyní zahrnuty veškeré náklady na zpracování BRO a BRKO, zatímco v původním systému náklady na spotřební materiál (především nože do drtiče) a opravy veškerého technického vybavení kompostárny byly hrazeny z rozpočtu SMOJ. Ve zvýšených výdajích se částečně promítly i nové ceny za manipulaci s nádobami, které zahrnují i přepravu BRKO z domácností a ze sídlišť na kompostárnu. V tomto případě však růst výdajů z rozpočtu obcí odrážel pouze růst nákladů na svoz, tudíž z pohledu společností vyšší tržby negenerovaly vyšší zisk.

#### PROVOZ KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB

- U provozu komunálních služeb se do hospodářského výsledku pozitivně promítla organizační změna spočívající ve sloučení středisek místních komunikací, veřejné zeleně a veřejného osvětlení, kdy došlo k úspoře mzdových nákladů na vedoucí pracovníky, a také došlo ke zvýšení množství výkonů, zejména v rámci zajišťování zimní údržby (ve srovnání s předchozími zimními obdobími) a také na úseku údržby veřejné zeleně.

#### SPRÁVA SPOLEČNOSTI A OSTATNÍ PROVOZY A VLIVY

- Nově je v hospodářském výsledku zahrnutý i zisk z provozu obchodního centra (TSJ provozují od 1.4.2021) a také z opětovného výkonu pohřební služby, kdy tato činnost přešla k 1.1.2021 pod TSJ z dceřiné společnosti Jesenícká pohřební služba s.r.o. Zisk pohřební služby byl ovlivněn zvýšením množství výkonů v důsledku výskytu epidemie nemoci COVID-19.
- V hospodářském výsledku je započítáno i převedení zisku za rok 2020 a nerozděleného zisku z předchozích let od dceřiné společnosti Jesenícká pohřební služba s.r.o., a to ve výši cca 1,8 mil. Kč, a dále příspěvek na zmírnění dopadů kúrovcové kalamity za rok 2020, který činil po krácení (z důvodu nižšího množství alokovaných fin. prostředků) cca 700 tis. Kč.
- Naopak negativně se do hospodářského výsledku promítly náklady vynaložené společností na vedení soudního sporu ve věci odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s rozhodnutím o vybudování wellness, kdy tyto náklady za rok 2021 překročily 3 mil. Kč.
- Kromě obchodního centra byla činnost TSJ v roce 2021 rozšířena o další dvě sportoviště provozovaná pro město Jeseník, a to správa kompletního areálu fotbalových hřišť (od 1.1.2021) a údržba nově vybudovaného multifunkčního hřiště s ledovou plochou (otevřeno od 5.12.2021).
- Na konečný hospodářský výsledek má také významný vliv tvorba zákonných rezerv, kdy mimo zákonnou rezervu na rekultivaci skládky (která se ročně pohybuje ve výši cca 1 200 tis. Kč) společnost v roce 2021 vytvořila zákonnou rezervu na opravu budovy koupaliště ve výši 470 tis. Kč, rezervu na opravu velkoobjemových kontejnerů ve výši 300 tis. a rezervu na opravu komunikace na skládce ve výši 150 tis. Kč. Dále byla vytvořena účetní rezervy na opravy dlouhodobého majetku, zejména dopravních prostředků ve výši 2 mil. Kč. Všechny tyto vytvořené rezervy fakticky snížily celkový zisk za rok 2021.

I rok 2021 byl ovlivněn řadou protiepidemických omezení, které komplikovaly činnost společností (karanténní opatření, omezení provozu školských a předškolních zařízení kvůli kterým zaměstnanci museli zůstat doma se svými dětmi atp.). I přes tyto komplikace se podařilo zajistit chod všech provozů bez výraznějších omezení, s výjimkou provozu sportovišť, které se delšímu lockdownu nevyhnuly.

## **Informace o předpokládaném vývoji společnosti v roce 2022**

Jako aktuální úkol stojí před společností otázka nakládání s odpady v souladu s legislativními podmínkami, které se budou do budoucna zpřísňovat. Řešení této otázky je možné pouze ve vzájemné součinnosti se všemi obcemi regionu a mohou s ním proto úzce souviset i úvahy o případné reorganizaci společnosti.

Dále by měla probíhat obnova vozového a strojového parku, která se v předchozím roce zpomalila zejména kvůli narušení výrobních a dodavatelských řetězců postížených dopady celosvětové pandemie.

Dalším významnou úlohou, kterou bude muset vedení společnosti v roce 2022 řešit, je reakce na současnou ekonomickou situaci vyznačující se vyšší mírou inflace, příprava na do budoucna nadále očekávaný růst cen energií a s ohledem na uvedené faktory i zajištění odpovídajícího mzdového ohodnocení pracovníků.

**ZPRÁVA  
NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**o ověření řádné účetní závěrky za rok 2021**

**účetní jednotky**

**Technické služby Jeseník**

**Akciová společnost**



1. Příjemce zprávy Město Jeseník  
akcionář společnosti
2. Název účetní jednotky Technické služby Jeseník a.s.  
Otakara Březiny 168/41  
790 01 Jeseník
- IČO: 646 10 063
- Den vzniku 28.12.1995
3. Ověřované období 1.1. – 31.12. 2021
4. Předmět a účel ověření Předmětem ověření je řádná účetní závěrka akciové společnosti Technické služby Jeseník k 31.12.2021, účelem ověření je vyjádření názoru nezávislého auditora na účetní závěrku, a to na základě:
- a) zákona 93/2009 Sb., o auditorech
  - b) mezinárodních auditorských standardů
  - c) aplikačních doložek KAČR
  - d) zákona 563/1991 Sb, o účetnictví, v platném znění
  - e) vyhlášky č.500/2002 Sb., k provedení zákona o účetnictví
  - f) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění
  - g) zákona 90/2012 Sb., O obchodních korporacích, v platném znění
5. Jméno auditora, číslo osvědčení Ing. Viktor Vorel, auditor KAČR,  
osvědčení č.1519
6. Datum vyhotovení 02. 06. 2022

## **Zpráva auditora určená akcionáři akciové společnosti Technické služby Jeseník**

### ***Výrok auditora***

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky akciové společnosti Technické služby Jeseník (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v čl.1 přílohy této účetní závěrky.

***Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Technické služby Jeseník a.s. k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.***

### ***Základ pro výrok***

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

#### ***Odpovědnost statutárního zástupce a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Statutární zástupce Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární zástupce Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární zástupce plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

#### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat statutárního zástupce a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Vyhotoveno dne 02.06.2022

**AUDITOR:**

Ing. Viktor Vorel  
osvědčení KAČR č.1519  
Šumvald 266, 783 85 Šumvald



podpis a razítko

Přílohy

Účetní závěrka k 31.12. 2021, tj.

Rozvaha v plném rozsahu  
Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu  
Přehled o změnách vlastního kapitálu  
Přehled o peněžních tocích  
Příloha k účetní závěrce  
Výroční zpráva 2021

V Jeseníku dne 02. 06. 2021

předal: .....

Ing. Viktor Vorel  
auditor KAČR 1519

převzal: .....

Roman Štencl  
předseda představenstva společnosti

Zpráva auditora o ověření účetní závěrky společnosti Technické služby Jeseník a.s. za rok 2021  
byla projednána s dozorčí radou společnosti.



.....  
Mgr. David Raif  
předseda dozorčí rady společnosti

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu

Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 61610083

ke dni  
31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

Otakara Březiny 168  
Jeseník  
79 031

		Běžné účetní období			Mírně účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>1 007 139</b>	<b>-126 681</b>	<b>880 458</b>	<b>880 957</b>
<b>A. POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>					
<b>B. STÁLÁ AKTIVA</b>		<b>277 932</b>	<b>-128 471</b>	<b>149 461</b>	<b>158 982</b>
<b>B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek</b>		<b>24 406</b>	<b>-129</b>	<b>24 277</b>	<b>24 004</b>
1.	Nehmotné výsledky vývoje				
2.	Oceňitelná práva	1 850	473	1 377	1 004
1.	Softwaru	1 350	-473	877	1 004
2.	Ostatní oceňitelná práva				
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	155	-155		
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				
<b>B. II. Dlouhodobý hmotný majetek</b>		<b>122 277</b>	<b>-128 842</b>	<b>-6 565</b>	<b>17 977</b>
1.	Pozemky a stavby	143 489	-69 770	73 719	77 077
1.	Pozemky	11 725		11 725	11 725
2.	Stavby	131 744	-69 770	61 974	65 352
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	72 862	-55 073	17 789	20 004
3.	Oceňovací rozdíly k nehmotnému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	5		5	5
1.	Péčelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	5		5	5
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	91		91	93
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	60		60	60
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	31		31	33
<b>B. III. Dlouhodobý finanční majetek</b>		<b>200</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládaná osoba	200		200	200
2.	Záručky a úvěry - ovládaná nebo ovládaná osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Záručky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Záručky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C. OBĚŽNÁ AKTIVA</b>		<b>754 408</b>	<b>-14 210</b>	<b>740 198</b>	<b>751 975</b>
<b>C. I. Zásoby</b>		<b>4 300</b>	<b>0</b>	<b>4 300</b>	<b>4 300</b>
1.	Materiál	3 700		3 700	2 852
2.	Nedokončená výroba a pulovary				
3.	Výrobky a zboží	490		490	321
1.	Výrobky				
2.	Zboží	490		490	321
4.	Mladá a nestalá zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
<b>C. II. Pohledávky</b>		<b>750 108</b>	<b>-14 210</b>	<b>735 898</b>	<b>751 975</b>
<b>C. II. 1. Dlouhodobé pohledávky</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládaná osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní				
1.	Pohledávky za společníky				
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
3.	Dohadné účty aktivní				
4.	Jiné pohledávky				

ke dni  
31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

Olakara Březiny 168  
Jeseník  
79 001

		Běžné účetní období			Mínulé účetní období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	10 219	-1 210	9 009	5 199
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	9 999	-1 210	8 789	4 580
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	217		217	609
1.	Pohledávky za společníky				
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
3.	Stát - daňové pohledávky				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	60		60	200
5.	Dohadné účty aktivní				
6.	Jiné pohledávky	157		157	409
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	Peněžní prostředky	59 507	0	59 507	57 546
1.	Peněžní prostředky v pokladně	375		375	156
2.	Peněžní prostředky na účtech	49 622		49 622	57 390
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	3 798	0	3 798	4 060
1.	Náklady příštích období	214		214	212
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období	3 564		3 564	1 854

**ROZVAHA**  
 v plném rozsahu

 Technické služby Jeseník a.s.  
 IČO 64610063

 ke dni  
**31.12.2021**  
 (v colých tisících Kč)

 Olakara Břozny 188  
 Jeseník  
 79 001

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>158 458</b>	<b>146 957</b>
<b>A.</b>	<b>VLÁSTNÍ KAPITÁL</b>	<b>131 296</b>	<b>128 802</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>77 502</b>	<b>77 502</b>
1.	Základní kapitál	77 502	77 502
2.	vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
<b>A. II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>254</b>	<b>254</b>
1.	Ážio	1	1
2.	Kapitálové fondy	253	253
1.	Ostatní kapitálové fondy	253	253
2.	Óceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
3.	Óceňovací rozdíly z přecenění při přímých obchodech korporací (1/)		
4.	Rozdíly z přeměny obchodních korporací (1/)		
5.	Rozdíly z ocenění při přímých obchodech korporací (1/)		
<b>A. III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>8 922</b>	<b>9 728</b>
1.	Ostatní rezervní fondy	8 922	9 728
2.	Statutární a ostatní fondy	4 630	4 436
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>38 356</b>	<b>37 028</b>
1.	Narozdělaný zisk minulých let nebo neulázněná ztráta minulých let (+/-)	38 354	37 028
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>-4 906</b>	<b>2 205</b>
<b>A. VI.</b>	<b>Rozhodnuto o zákonné výplati podílu na zisku (-)</b>		
<b>B. + C.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	<b>24 958</b>	<b>18 155</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>10 218</b>	<b>9 556</b>
1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	10 218	9 556
4.	Ostatní rezervy	3 009	1 110
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>14 740</b>	<b>8 599</b>
<b>C. I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Výměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládaná osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Dlužný daňový závazek		
9.	Závazky - ostatní		
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		



**ROZVAHA**  
v plném rozsahuke dni  
31.12.2021  
(v celých tisících Kč)Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 64610063Otakara Březiny 168  
Jeseník  
79 001

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
C. II.	Krátkodobé závazky	11 726	8 117
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Výměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		342
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	874	206
4.	Závazky z obchodních vztahů	2 912	2 175
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	7 940	5 394
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	2 554	2 035
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 329	1 181
5.	Stát - daňové závazky a dotace	3 589	1 891
6.	Dohadné účty pasivní		
7.	Jiné závazky	468	287
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	3 207	2 361
1.	Výdaje příštích období	1 492	400
2.	Výnosy příštích období	1 715	1 961

Seřazeno  
dne:

01.06.2022

Jméno a podpis statutárního orgánu:

Roman Štencí

TECHNICKÉ SLUŽBY  
JESENÍK a.s. ③

Tel./Fax 584 411 541

O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK  
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu (v druhovém členění)

Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 64810063

za období končící k  
31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

Otakara Březiny 160  
Jeseník  
79 001

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	84 146	65 377
II.	Tržby za prodej zboží	11 062	15 021
A.	Výkonová spotřeba	46 004	40 008
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	11 158	12 940
2.	Spotřeba materiálu a energie	19 081	14 517
3.	Služby	16 647	12 011
B.	Změna stavu zásob vlastní činností (+/-)		
C.	Aktivace (-)	570	
D.	Osobní náklady	51 985	43 445
1.	Mzdové náklady	37 001	31 484
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	14 204	11 981
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 002	10 511
2.	Ostatní náklady	1 602	1 490
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	9 299	8 103
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	8 748	8 400
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	8 748	8 400
2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		
2.	Úpravy hodnot zásob		
3.	Úpravy hodnot pohledávek	549	298
III.	Ostatní provozní výnosy	23 639	21 558
1.	Tržby z prodaného nehmotného majetku		11
2.	Tržby z prodaného materiálu	4 237	4 819
3.	Jiné provozní výnosy	19 401	16 925
F.	Ostatní provozní náklady	10 087	7 038
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
2.	Prodávý materiál	1 548	1 054
3.	Daně a poplatky	1 780	1 709
4.	Řezaný v provozní oblasti a komplexní náklady příbliž období	5 555	2 275
5.	Jiné provozní náklady	1 162	5 950
A.	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	3 987	2 273
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	1 800	0
1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládaná osoba	1 800	
2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládaná osoba		
2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VI.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VII.	Výnosové úroky a podobné výnosy	25	91
1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládaná osoba		
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	25	91
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	2	37
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládaná osoba		
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	2	37
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady	141	122
A.	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	1 679	88
V.	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	5 666	2 205

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v plném rozsahu (v druhovém členění)Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 64610063za období končící k  
**31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)Otakara Březiny 168  
Jeseník  
79 001

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
L.	Daň z příjmů	570	0
1.	Daň z příjmů splatná	570	
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-4 996	2 205
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	4 996	2 205
*	Čistý obrát za účetní období	121 571	101 055

Sestaveno  
dne:

01.05.2022 Roman Štencel

**TECHNICKÉ SLUŽBY  
JESENÍK a.s.** ③

Tel./Fax 584 411 541

O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK  
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 64610063

za období končící k  
31.12.2021  
(v celých tisících Kč)

Otakara Březiny 168  
Jeseník  
79 001

		Běžné účetní období	Minulé účetní období
<b>P.</b>	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	37 546	48 472
<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)</i>			
<b>Z.</b>	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	5 568	2 205
<b>A. 1.</b>	Úpravy o nepeněžní operace	5 546	6 066
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	8 748	8 406
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-3 179	-2 275
A. 1. 3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)		-11
A. 1. 4.	Výnosy z podílů na zisku (-)		
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-23	-54
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
<b>A *</b>	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	11 114	8 271
<b>A. 2.</b>	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 944	-17 293
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	5 549	905
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-4 028	-19 010
A. 2. 3.	Změna stavu zásob (+/-)	1 023	722
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
<b>A **</b>	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	13 058	-9 022
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-2	-37
A. 4.	Přijaté úroky (+)	25	91
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)		
A. 7.	Přijaté podíly na zisku (+)		
<b>A ***</b>	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	13 081	-8 968
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>			
B. 1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-844	277
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		11
B. 3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B ***</b>	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-844	288
<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>			
C. 1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		-2 489
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	194	243
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	700	700
C. 2. 2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-506	-457
C. 2. 6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
<b>C ***</b>	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	194	-2 246
<b>F.</b>	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	12 431	-10 926
<b>R.</b>	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	49 977	37 546

Sestaveno dne: Jméno a podpis statutárního orgánu:

01.06.2022 Roman Štencel



**TECHNICKÉ SLUŽBY  
JESENÍK a.s.** ③  
Tel./Fax 584 411 541  
O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK  
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Technické služby Jeseník a.s.  
IČO 64610063

ke dni  
**31.12.2021**  
(v celých tisících Kč)

Otakara Březiny 168  
Jeseník  
79 001

	Stav k 31.12.2019	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2020	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2021
Počet akcií	138310			138310			138310
Základní kapitál	77592			77592			77592
Vlastní podíly	0			0			0
Změny základního kapitálu	0			0			0
Ažito	1			1			1
Ostatní kapitálové fondy	253			253			253
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0			0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0			0			0
Ostatní rezervní fondy	5292			5292			5292
Statutární a ostatní fondy	4194	700	-458	4436	700	-506	4630
Nerozdělený zisk minulých let	36178	850		37028	1507		38535
Neuhrazená ztráta minulých let	0			0			0
Jiný výsledek hospodaření minulých let (oprava chyby / změna metody – popište dle skutečnosti, o co se jedná)	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	1550	2207	-1550	2207	4996	-2207	4996
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0			0			0
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>125060</b>	<b>3757</b>	<b>-2008</b>	<b>126809</b>	<b>7203</b>	<b>-2713</b>	<b>131299</b>

Jméno a podpis statutárního orgánu:

Sestaveno  
dne:

  
**TECHNICKÉ SLUŽBY  
 JESENÍK a.s.**  
 Tel./fax 694 411 541  
 O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK  
 IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063

## **Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**

**Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021**

## OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI.....	3
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	5
3. ÚČETNÍ METODY.....	5
a) Dlouhodobý nehmotný majetek .....	5
b) Dlouhodobý hmotný majetek .....	5
c) Finanční majetek.....	6
d) Peněžní prostředky .....	6
e) Zásoby .....	6
f) Pohledávky.....	6
g) Vlastní kapitál.....	6
h) Cizí zdroje .....	7
i) Leasing.....	7
j) Devizové operace .....	7
k) Použití odhadů .....	7
l) Účtování výnosů a nákladů.....	7
m) Daň z příjmů.....	7
n) Dotace/Investiční pobídky.....	8
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK.....	9
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč) .....	9
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč) .....	10
c) Dlouhodobý finanční majetek.....	12
5. ZÁSoby.....	14
6. POHLEDÁVKY.....	15
6. OPRAVNÉ POLOŽKY.....	15
7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	16
8. VLASTNÍ KAPITÁL.....	16
9. REZERVY .....	17
10. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY.....	17
11. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM .....	18
12. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV.....	18
13. DAŇ Z PŘÍJMŮ .....	19
14. OSOBNÍ NÁKLADY.....	20
15. Informace o transakcích se spřízněnými stranami.....	20
16. VÝNOSY.....	21
17. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY .....	21
18. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ .....	22
19. Přehled o peněžních tocích.....	23

## Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

### 1. POPIS SPOLEČNOSTI

Technické služby Jeseník a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 28. 12. 1995 a sídlí v Jeseníku na ulici Otakara Březiny 168/41, Česká republika, identifikační číslo 64610063. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou 1179, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je nakládání s odpady, opravy silničních vozidel, provádění staveb, jejich změn a odstraňování, poskytování technických služeb, montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení a prodej motorové nafty. V roce 2021 nedošlo ke změnám členů v představenstvu a dozorčí radě.

Osoby podílející se 10 (Zákon o CP) /20 a více procenty na základním kapitálu:

- město Jeseník 100 %

Společnost není součástí konsolidačního celku mateřské společnosti.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2021:

Představenstvo	
Předseda:	Roman Štencel
Místopředseda:	Ing. Veronika Peštuková
Člen:	Mgr. Ing. Hana Mikulínová

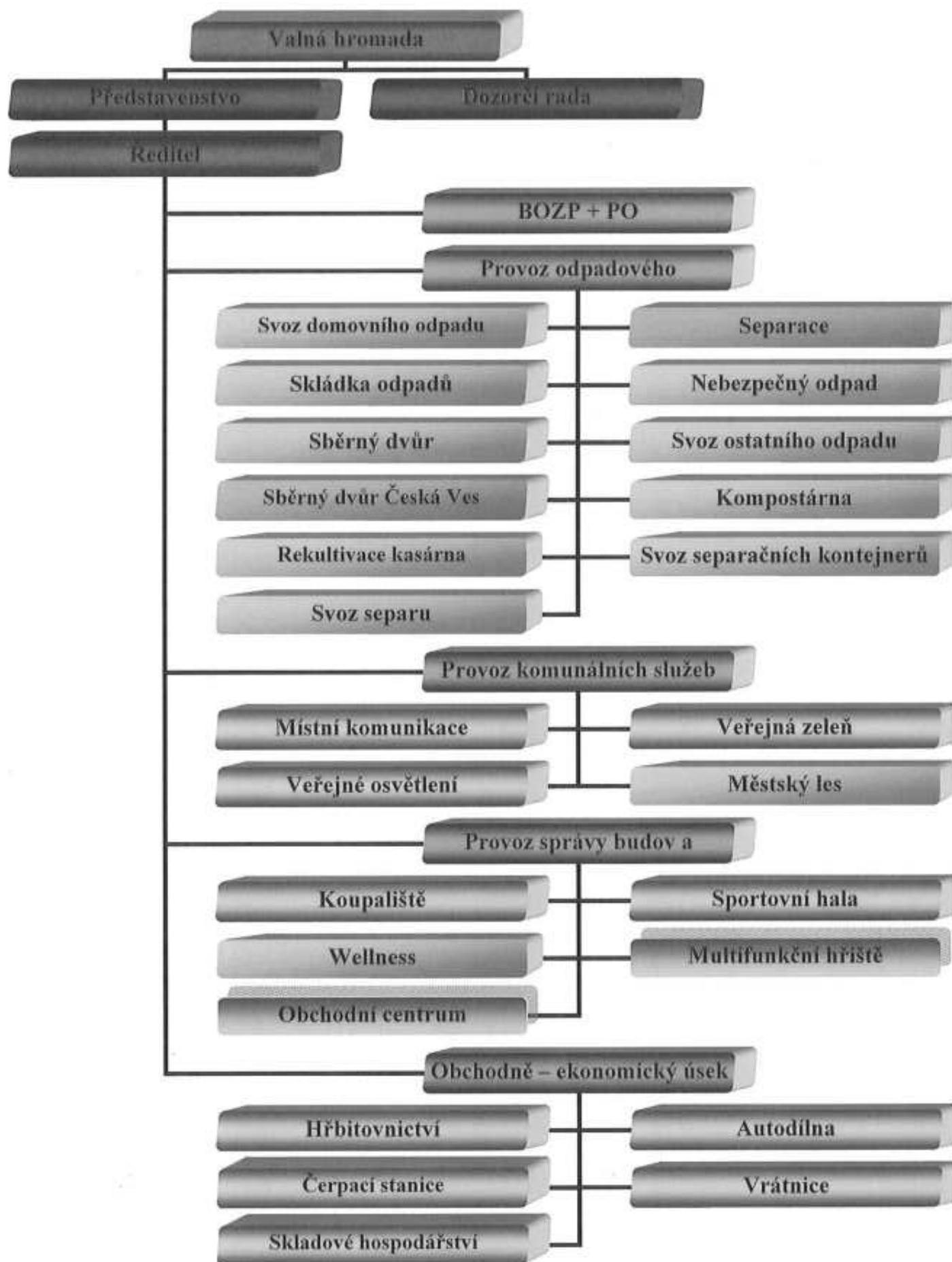
Dozorčí rada	
Předseda:	Mgr. David Raif
Člen:	Ing. Regina Weiserová
Člen:	Kamil Kavka

V následujících účetních jednotkách je společnost společníkem s ručením omezeným:

Název	Právní forma	Sídlo
Jesenická pohřební služba, s.r.o.	s.r.o.	Rejvízská 374, 790 01 Jeseník

Společnost má následující organizační strukturu:





## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Příložená účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o účetnictví) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2021 a 2020.

Podle zákona o účetnictví je společnost Technické služby Jeseník a.s. povinna vydat konsolidovanou účetní závěrku, Společnost ji sestavila dle českých účetních předpisů. Konsolidační celek tvoří Technické služby Jeseník a.s., která má povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku a společnost Jesenícká pohřební služba, s.r.o., která má povinnost podrobit se sestavení konsolidované účetní závěrky.

## **3. ÚČETNÍ METODY**

Způsoby oceňování, odpisování a účetní metody, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2021 a 2020 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2021 a 2020 je odpisován na vrub nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, cfo a další náklady s pořízením související. Úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a pojistné ke mzdám a výrobní režijní náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2021 a 2020 se odepisuje po dobu ekonomické životnosti.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 3 tis. Kč v roce 2021 a 2020 se odepisuje rovnoměrně po dobu 24 měsíců.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku nad 40 tis. Kč zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Náklady na technické zhodnocení do 40 tis. Kč dokončené v účetním období se účtují do nákladů prostřednictvím analytického účtu k účtu 548.

Odpisy

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Slavby	20-50
Stroje, přístroje a zařízení	3-10
Dopravní prostředky	5
Inventář	2
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-
Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	-
Opravná položka k nabytému majetku	-

#### **c) Finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek tvoří majetková účast v s.r.o. a představuje 100 % obchodního podílu s.r.o.

#### **d) Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

#### **e) Zásoby**

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba (služby) se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady včetně pojistného ke mzdám.

#### **f) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu, a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Společnost má pouze krátkodobé pohledávky a krátkodobé účty aktivní.

#### **g) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako emisní ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny bezúplatně zřízeným věcným břemenem.

Akciová společnost podle stanov společnosti není povinna vytvořit rezervní fond z čistého zisku vykázaného v řádné účetní závěrce za rok, ale valná hromada společnosti může rozhodnout o přidělu do rezervního fondu a jeho výši.

Podle stanov má společnost vytvořen sociální fond. O případném přidělu do fondu a jeho výši rozhoduje valná hromada.

#### **h) Cizí zdroje**

Společnost vytvářela v roce 2021 a 2020 zákonné rezervy ve smyslu zákona o odpadech na rekultivaci skládky odpadů a v roce 2020 zákonné rezervy na pěstební činnost v lese.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů.

#### **i) Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájmného hrazené předem se časově rozlišují.

Celkové závazky z titulu leasingu k 31. 12. 2021 nebyly.

#### **j) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

#### **k) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

#### **l) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Ve společnosti se fakturuje pravidelně měsíčně nebo průběžně.

#### **m) Daň z příjmů**

## **Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují slevy na dani z příjmů za zaměstnance se zdravotním postižením.

### **n) Dotace/Investiční pobídky**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení snižuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

V roce 2021 společnost obdržela dotace na mzdy pracovníků z ÚP, dotaci na obnovu městského lesa, dotaci na dopad provozu v souvislosti s covidem.

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přirůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0
Software	1 350	0	0	0	1 350
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	155	0	0	0	155
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Zálohy na nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2021</b>	<b>1 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 505</b>
<b>Celkem 2020</b>	<b>1 505</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 505</b>

##### OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	0	0	0	0	0	0	0	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0	0
Software	346	127	0	0	0	473	0	877
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	155	0	0	0	0	155	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Zálohy na nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2021</b>	<b>501</b>	<b>127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>628</b>	<b>0</b>	<b>877</b>
<b>Celkem 2020</b>	<b>374</b>	<b>127</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>501</b>	<b>0</b>	<b>1 004</b>

K 31. 12. 2021 má společnost právo hospodaření k výměře 233,67 hektarů lesních pozemků s lesním porostem, které jsou ve výpůjčce.

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůsky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	11 725	0	0	0	11 725
Stavby	131 359	384	0	0	131 743
<i>Stroje, přístroje a zařízení</i>	36 359	1 068	2 349	0	35 078
<i>Dopravní prostředky</i>	36 802	781	0	0	37 583
<i>Inventář</i>	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0
Umělecká díla	5	0	0	0	5
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	94	2 242	0	2 304	32
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	60	0	0	60
Opravná položka k nabytému majetku	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0
<b>Celkem 2021</b>	<b>216 344</b>	<b>4 535</b>	<b>2 349</b>	<b>2 304</b>	<b>216 226</b>
<b>Celkem 2020</b>	<b>217 945</b>	<b>19 290</b>	<b>493</b>	<b>20 398</b>	<b>216 344</b>

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	11 725
Stavby	65 407	4 363	0	0	0	69 770	0	61 973
<i>Stroje, přístroje a zařízení</i>	27 582	2 327	2 349	0	0	27 560	0	7 518
<i>Dopravní prostředky</i>	25 576	1 938	0	0	0	27 514	0	10 069
<i>Inventář</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Umělecká díla	0	0	0	0	0	0	0	5
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	31
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	60
Opravná položka k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0

**Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

Celkem 2021	118 565	8 828	2 349	0	0	124 844	0	91 381
Celkem 2020	107 166	8 279	493	0	0	118 565	0	97 779

Přirůstky u staveb k 31. 12. 2021:

Název	v tis. Kč
Budova koupaliště – technické zhodnocení	384
Celkem	384

Přirůstky u strojů a dopravních prostředků k 31. 12. 2021:

Název	v tis. Kč
sněhová radlice	161
chladicí kontejner	180
Piaggio	781
server	147
ořez ledu	125
ods. plevele	38
ods. plevele	38
čtečka	35
záloha dat	33
svářečka	30
počítač	26
počítač	26
křovinořez	20
rozmetadlo	19
pult	18
počítač	16
AKU kladivo	15
telefon	14
mincovní aut.	14
zál. zdr.	14
křovinořez	13
ústředna	10
sekačka MTF	7
TV obrazovky	7
TV obrazovky	7
vazačka	6
utahovák	6



**Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

tiskárna	6
scaner 2021	5
bruska Metabo	5
ochrana	5
telefon	4
tiskárna	4
telefon	3
telefon	3
bruska EBU	3
nápis	3
TV + držák	3
<b>Celkem</b>	<b>1 850</b>

K 31. 12. 2021 a 31. 12. 2020 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 2 571 tis. Kč a 2 638 tis. Kč.

**c) Dlouhodobý finanční majetek**

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

	Zůstatek k 31. 12. 2020	Přirůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2021
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	200	0	0	0	200
<b>Celkem</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>200</b>

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2021 (v tis. Kč):

Ovládající osobou je město Jeseník, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, IČ: 00302724, které má ve společnosti Technické služby Jeseník a.s. 100% podíl.

Ovládanou osobou je společnost Jesenícká pohřební služba, s.r.o., Rejvízská 374, 790 01 Jeseník, IČ: 05426278, která byla zapsána v OR dne 26. září 2016.

Ovládané osoby pod podstatným vlivem k 31. 12. 2021 (v tis. Kč)

Název i a právní forma společnosti	<i>Jesenická pohřební služba, s.r.o.</i>
Sídlo společnosti	Rejvízská 374, 790 01

**Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

	Jeseník
Podíl v %	100
Aktiva celkem	282
Vlastní kapitál	278
Základní kapitál a kapit. fondy	200
Fondy ze zisku	0
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	63
Zisk/ztráta běžného	15
Cena pořízení akcií/podílu	0
Nominální hodnota akcie/podílu	0
Vnitřní hodnota akcií/podílu*)	0
Dividendy	0

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2020 (v tis. Kč):

Ovládající osobou je město Jeseník, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, IČ: 00302724, které má ve společnosti Technické služby Jeseník a.s. 100% podíl.

Ovládanou osobou je společnost Jesenícká pohřební služba, s.r.o., Rejvízská 374, 790 01 Jeseník, IČ: 05426278, která byla zapsána v OR dne 26. září 2016.

Ovládané osoby pod podstatným vlivem k 31. 12. 2020 (v tis. Kč)

Název i a právní forma společnosti	<i>Jesenická pohřební služba, s.r.o.</i>
Sídlo společnosti	Rejvízská 374, 790 01 Jeseník
Podíl v %	100
Aktiva celkem	3 156
Vlastní kapitál	2 063
Základní kapitál a kapit. fondy	200
Fondy ze zisku	0
Nerozdělený zisk/ztráta minulých let	918

**Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

Zisk/ztráta běžného	946
Cena pořízení akcií/podílu	0
Nominální hodnota akcie/podílu	0
Vnitřní hodnota akcií/podílu*)	0
Dividendy	0

## 5. ZÁSoby

K 31.12.2021 společnost nevykazovala nepotřebné, zastaralé a pomalu obrátkové zásoby.

Zásoby na skladě k 31. 12. 2021:

Název	v tis. Kč
112000 - PHM	479
112013 - vratné obaly	1
112018 - mobilní nádrž	11
112100 - kancelářské potřeby	20
112200 - nářadí	6
112230 - rostlinný materiál	11
112242 - úřední urna	1
112243 - obal na urnu	7
112244 - lampa, váza	3
112245 - dekorace	3
112246 - šerpa	2
112248 - plastová vložka	0
112250 - převozní vak	5
112251 - váza	1
112253 - rubáš	5
112254 - přikrov	21
112255 - rakve	3
112300 - čisticí prostředky	12
112500 - ochranné pomůcky	261
112800 - materiál na opravy	1 276
112900 - ostatní materiál	213
112921 - stavební materiál	1 366
<b>Celkem</b>	<b>3 707</b>

Zboží na skladě k 31. 12. 2021:

Název	v tis. Kč
separační materiál na prodej	461
urnový základ	28
<b>Celkem</b>	<b>489</b>

## 6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2021 a 2020 vytvořeny opravné položky na základě zákona o rezervách, vnitřní směrnice.

Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

Počet dnů	2021	2020
Do splatnosti	7 593	3 263
0-90	1 055	636
91-180	38	52
181-360	32	616
361-726	645	137
727 a více	636	541
<b>Celkem</b>	<b>9 999</b>	<b>5 245</b>

## 6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodě 4., 5. a 6.).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2019	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2021
dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0

## Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

zásobám	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám – zákonně	894	73	358	609	349	42	916
pohledávkám – ostatní	69	55	69	55	294	55	294

Zákonně opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

## 7. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především předplatné, pojištění a inzerci a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména vyúčtování služeb k nájmu, předpis dotace za provoz sportovní haly a fotbalového hřiště a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

## 8. VLASTNÍ KAPITÁL

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2019	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2020	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2021
Základní kapitál	77 592	0	0	77 592	0	0	77 592
Ostatní kapitálové fondy	254	0	0	254	0	0	254
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0	0	0	0	0	0	0
Fondy ze zisku	9 486	700	457	9 729	700	506	9 923
Výsledek hospodaření minulých let	36 178	850	0	37 028	1 507	0	38 535
Jiný výsledek hospodaření minulých let	0	0	0	0	0	0	0
Rozhodnutí o zálohách na výplatu podílu na zisku	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření běžného účetního období	1 550	0	0	2 207	0	0	4 996

Základní kapitál společnosti se skládá z 138 310 ks akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 561,- Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z bezúplatně nabitého věcného břemene.

Fondy ze zisku jsou určeny ke krytí případné ztráty a k sociálním účelům pro zaměstnance.

**Účetní jednotka Technické služby Jeseník a.s.**  
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2021

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti konané dne 22. 6. 2021 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku za rok 2020.

Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet dividendy ze zisku roku 2021 a 2020.

Rozdělení účetního zisku za rok 2021: 1 000 tis. Kč do sociálního fondu a do nerozděleného zisku minulých let částku ve výši 4 743 tis. Kč.

## 9. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2019	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2020	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2021
zákoně	10 270	3 305	5 019	8 556	2 858	1 190	10 218
ostatní	1 676	873	1 433	1 116	3 009	1 116	3 009

Zákoně rezerva byla vytvořena za účelem budoucí rekultivace skládky odpadů na základě zákona o odpadech.

Ostatní rezervy jsou vytvořeny za účelem nevyčerpané dovolené včetně nákladů na pojistné v roce 2021 a rezervy na opravy hmotného majetku.

## 10. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Věková struktura závazků z obchodních vztahů

Počet dnů	2021	2020
Do splatnosti	2 793	2 171
0-90	118	4
91-180	1	0
181-360	0	0
361-726	0	0
727 a více	0	0
<b>Celkem</b>	<b>2 912</b>	<b>2 175</b>

Společnost eviduje k 31. 12. 2021 1 329 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

## 11. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	2020		2021	
	Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč	Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry		343		0
Kontokorentní účty		0		0
Finanční výpomoci		0		0
<b>Celkem</b>		<b>343</b>		<b>0</b>

Úvěr byl čerpán na pořízení stroje - univerzální nosič nářadí a využívá se pro údržbu místních komunikací. Jednalo se tedy o investiční úvěr na obměnu majetku.

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2021 byly ve výši 2 tis. Kč.

Přehled splatnosti závazků k úvěrovým institucím v tis. Kč:

	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty
2022	0	
2023	0	
2024 a dále	0	

## 12. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především spotřebu plynu a tepla a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují předplatné služeb na likvidaci odpadu a předem placené nájmy na hrobová místa a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

### 13. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Společnost k 31. 12. 2021 eviduje daňový nedoplatek z titulu daně z příjmu

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2020		2021	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	1 447	0	920	0
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	0	0	56	0
OP k zásobám	0	0	0	0
OP k dlouhodobému majetku	0	0	0	0
Rezervy	166	0	591	0
Dohadné položky	0	0	0	0
Daňová ztráta z minulých let	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 613</b>	<b>0</b>	<b>1 567</b>	<b>0</b>

Z důvodu opatrnosti společnost nezaúčtovala odloženou daňovou pohledávku ve výši 1 567 tis. Kč.

#### Výpočet odložené daně z příjmů k 31.12.2021

Majetek	Účetní:	Daňové:	
PC (01+02+031)	213 584 352,43	223 707 294,18	
Oprávký (07+08)	121 442 088,71	126 720 473,12	
Zůstatková cena	92 142 263,72	96 986 821,06	
Úhrn ZC DHM a NHM:			
a) účetní ZC	92 142 263,72	sazba	odložená daňová pohledávka
b) daňová ZC	96 986 821,06		
<b>Rozdíl Úzc - Dzc</b>	<b>-4 844 557,34</b>	<b>19,00%</b>	<b>920 465,89</b>
Ostatní rezerva - nevyčerpaná dovolená	1 109 107,08	19,00%	210 730
Ostatní- opravy HIM	2 000 000,00	19,00%	380 000
OP k pohledávkám	293 609,03	19,00%	55 786
<b>Celkem</b>			<b>1 566 982</b>



## 14. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	118	6	103	6
Mzdy	37 223	468	31 016	467
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 064	164	10 347	164
Sociální náklady	2 066	0	1 450	0
Osobní náklady celkem	51 353	632	42 813	631

## 15. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2021 a 2020 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Město Jeseník se sídlem Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník je konsolidující účetní jednotkou. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat na MěÚ Jeseník.

Mezi naší společností a spřízněnou stranou nedošlo k transakcím, které by byly uzavřeny za neběžných tržních podmínek.

Celkové závazky vůči městu Jeseník k 31. 12. 2021 jsou ve výši 28 tis. Kč.

Celkové pohledávky vůči městu Jeseník k 31. 12. 2021 jsou ve výši 633 tis. Kč.

Za rok 2021 nebyla ze strany Technických služeb Jeseník a.s. sestavena účetní závěrka za konsolidovaný celek, který tvoří Technické služby Jeseník a.s. a Jesenícká pohřební služba, s.r.o. ve které mají Technické služby Jeseník a.s. 100 % majetkovou účast, a to z důvodu ukončení ekonomické činnosti ve společnosti Jesenícká pohřební služba, s.r.o. k 31.12.2020.

## 16. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2021		2020	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Provoz odpadového hospodářství	39 998	0	34 033	0
Provoz komunálních služeb	32 215	0	29 136	0
Provoz majetku a sportovních zařízení	3 142	0	1 723	0
Provoz pohřebnictví	7 822	0	244	0
Prodej motorové nafty	11 821	0	12 981	0
Obchodně-ekonomický úsek	1 110	0	1 280	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>96 108</b>	<b>0</b>	<b>79 397</b>	<b>0</b>

Převážná část výnosů společnosti za rok 2021 je soustředěna na 17 hlavních zákazníků v odpadovém hospodářství.

## 17. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Služby (v tis. Kč):

	2021	2020
Účetní audit	120	97
Právní služby	1 798	93
Ostatní služby	12 224	9 375
<b>Celkem</b>	<b>14 142</b>	<b>12 463</b>

Ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady (v tis. Kč):

	2021	2020
Ostatní provozní výnosy	23 638	21 566
Ostatní provozní náklady	7 145	7 038

Ostatní provozní výnosy tvoří především tržby z prodeje materiálu, prodej separačního materiálu, refundace mezd, poskytnuté dotace.

Ostatní provozní náklady tvoří především náklady na prodaný materiál, pojištění společnosti a tvorba a zúčtování rezerv.

Finanční výnosy a finanční náklady

	2021	2020
Výnosové úroky	25	91
Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
Kurzové zisky/ztráty	0	0
Ostatní finanční náklady	-144	-122
Nákladové úroky	-2	-37
Celkem	-121	-68

## 18. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ

Účetní závěrka k 31. prosinci 2021 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

## 19. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

Peněžní prostředky lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2021	31.12.2020
Peníze v hotovosti a ceniny	375	156
Účty v bankách	49 622	37 390
Debetní zůstatek běžného účtu zahrnutý v běžných bankovních úvěrech	0	0
<b>Peněžní prostředky celkem</b>	<b>49 997</b>	<b>37 546</b>

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

Sestaveno dne:

1.6.2022

Jméno a podpis  
statutárního orgánu účetní jednotky:

Roman Štencel  
Předseda  
představenstva



 **TECHNICKÉ SLUŽBY  
JESENÍK a.s.** ③  
Tel./Fax 584 411 541  
O. BŘEZINY 168, 790 01 JESENÍK  
IČO: 64610063 DIČ: CZ64610063



## Zpráva ve smyslu § 82) Zákona o obchodních korporacích o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou

### Ovládající osoba:

- Město Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník, IČ: 00302724

### Ovládaná osoba:

- Technické služby Jeseník a.s., O. Březiny 168, Jeseník 790 01, IČ: 64610063, DIČ: CZ64610063 (100% podíl města Jeseník)

### Další ovládané osoby:

#### a) Příspěvkové organizace zřízené městem Jeseník

- ❖ Centrum sociálních služeb Jeseník, příspěvková organizace, Beskydská 1298/6, 790 01 Jeseník  
IČ: 00852163
- ❖ Městská kulturní zařízení Jeseník, 28. října 880, 790 01 Jeseník  
IČ: 00852112
- ❖ Středisko volného času DUHA Jeseník, Průchodní 154/5, 790 01 Jeseník,  
IČ: 00852341
- ❖ Základní umělecká škola Jeseník, 28. října 873/2, 790 01 Jeseník  
IČ: 60341742
- ❖ Základní škola Jeseník, Nábřežní 413/28, 790 01 Jeseník  
IČ: 70599921
- ❖ Mateřská škola Kopretina Jeseník, Tyršova 307/36, 790 01 Jeseník  
IČ: 70914877
- ❖ Mateřská škola K. Čapka, K. Čapka 353, 790 01 Jeseník  
IČ: 62353080
- ❖ Mateřská škola Jeseník, Jiráskova 799, 790 01 Jeseník  
IČ: 75029430
- ❖ Mateřská škola Jeseník, Křížkovského 1217, 790 01 Jeseník  
IČ: 75029251

#### b) Akciové společnosti

- ❖ Vak – Vodovody a kanalizace Jesenícka a.s., Tyršova 248, 790 01 Jeseník  
IČ: 65138066 (62,255% podíl města)

Společně ovládané osoby spolu navzájem prakticky neobchodují, uzavírají mezi sebou jen nahodilé smluvní vztahy za obvyklých obchodních podmínek.

Město Jeseník neuplatňuje vůči společně ovládaným osobám žádná nařízení ani opatření, která by vedla k majetkové újmě na straně ovládaných osob.

**Smluvní vztahy:****Mezi ovládající a ovládanou osobou byly uzavřeny v roce 2021 tyto smlouvy:****a) Smlouva o dílo**

- Smlouva o dílo č. MJ-SML/0731/2021 ze dne 15.10.2021 – chodník ul. Lipovská, Jeseník

**b) Mandátní smlouva**

- Dodatek č. 109 k Mandátní smlouvě č. 1/96 ze dne 28.1.2021
- Dodatek č. 110 k Mandátní smlouvě č. 1/96 ze dne 24.6.2021
- Dodatek č. 111 k Mandátní smlouvě č. 1/96 ze dne 23.9.2021
- Dodatek č. 112 k Mandátní smlouvě č. 1/96 ze dne 24.11.2021

**c) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MJ-SML/0258/2021 ze dne 26.3.2021 – Centrum obchodu a služeb
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MJ-SML/0917/2020 ze dne 30.12.2020 – fotbalový areál
- Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. MJ/SML/0641/20021 ze dne 30.8.2021 – sportovní hala

**d) Smlouva o službách**

- Dodatek č. 17 ke Smlouvě o službách ze dne 22.2.2002 - odpady, s účinností od 4.3.2021

**e) Smlouva příkazní**

- Smlouva příkazní č. MJ-SML/0327/2021 ze dne 18.5.2021 – provozování letního koupaliště

**f) Smlouva rámcová**

- Rámcová smlouva o zajištění pohřebních služeb ze dne 8.7.2021

**g) Smlouva o dodávce služeb**

- Smlouva o dodávce služeb Městské policii Jeseník č. MJ-SML/0862/2021 ze dne 1.11.2021

➤

**h) Objednávky**

- Objednávka č. 20/2021/OV – celoroční objednávka na zajištění dílčích služeb, ze dne 5.1.2021



- Objednávka č. N21V00040016/OI/Fat ze dne 26.4.2021 – instalace elektro rozvaděče v prostoru skateparku
- Objednávka č. N21V00040021/OI/PaRo 2019 ze dne 24.5.2021 – okrášlení a oživení parku na nám. Svobody
- Objednávka č. 72/2021/OM/Hoř, MJ-SML/0461/2021 ze dne 21.6.2021 – osazení plavecké dráhy
  
- Objednávka č. N2V00040044OI/Fat ze dne 25.6.2021 – montáž hrazení WC ve skateparku
- 
- Objednávka č. N21V00040040/OI/PaRo ze dne 22.7.2021 – okrášlení a oživení parku na nám. Svobody
  
- Objednávka č. 103/2021/OM/Vint, MJ/SML/0636/2021 ze dne 23.8.2021 – stavební práce na teplovodním kanálu
  
- Objednávka č. N21V00040071/OI/PaRo ze dne 10.12.2021 – okrášlení a oživení parku na nám. Svobody
- 

Mezi ovládanou osobou a ostatními ovládanými osobami nebyly v roce 2021 uzavřeny smlouvy.

#### ***Ostatní smluvní vztahy***

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyly v předchozím účetním období uzavřeny žádné smlouvy, které by mezi nimi zakládaly jiné než obchodně právní vztahy.

#### ***Jiné právní úkony***

Nedošlo k žádným právním úkonům ani opatřením ve vztahu ke společnosti Technické služby Jeseník a.s.

#### ***Ostatní opatření, výhody a nevýhody***

Mezi společně ovládanými osobami a ovládající osobou nebyla přijata žádná opatření, ze kterých by vyplývaly výhody či nevýhody pro ovládanou osobu Technické služby Jeseník a.s. ve vztahu k jejímu majetku a majetkovým právům.

**Zpráva ve smyslu § 82) Zákona o obchodních korporacích o vztazích  
mezi ovládanou a ovládající osobou**

**Ovládající osoba:**

- Technické služby Jeseník a.s., O. Březiny 168, Jeseník 790 01, IČ: 64610063,  
DIČ: CZ64610063

**Ovládaná osoba:**

- Jesenická pohřební služba, s.r.o., Rejvízská 374, 790 01 Jeseník, IČ: 05426278,  
DIČ: CZ05426278 (100% podíl TSJ a.s.)

Mezi ovládající a ovládanou osobou nabyly v roce 2021 uzavřeny žádné smlouvy.